



# COMUNE DI GRAGNANO

(Provincia di Napoli)  
SETTORE SERVIZI sul TERRITORIO

**ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE R.G. n. 693 del 20.07.2011- SETTORE SERVIZI  
SUL TERRITORIO n. 152 del 20.07.2011**

## **BANDO DI GARA**

**PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART.55 D.LGS.163/2006 PER L'APPALTO DEL  
SERVIZIO DI GESTIONE, ESERCIZIO E MANUTENZIONE DELLE LAMPADE VOTIVE  
NEL CIMITERO COMUNALE DI GRAGNANO PER UN PERIODO DI ANNI DUE.**

**CIG. N. XC200238FF - CIG GARA: 30541815E3**

### **1. ENTE APPALTANTE:**

COMUNE DI GRAGNANO Prov. di Napoli - Via V. Veneto - SETTORE SERVIZI SUL  
TERRITORIO Via Santa Croce - Gragnano (NA) Telefono: 081 - 8732532-33-36- fax: 081 -  
8732534-8012836

### **2. OGGETTO DELL'APPALTO E PROCEDURA DI GARA:**

L'appalto ha per oggetto il servizio di gestione e di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione votiva di tombe, cripte, loculi, celle ossario, edicole funerarie e cappelle gentilizie, presso il civico cimitero, delle lampade votive perenni ed occasionali fatta eccezione per la gestione degli impianti presso la Congrega del SS. Rosario presente nell'ambito cimiteriale.

Oggetto dell'appalto è anche la ricostituzione dell'archivio (o banca dati) da parte del Gestore che dovrà condividere tutti i dati anagrafici dei concessionari di lampade votive con il Comune di Gragnano in modo da permettere l'individuazione dei medesimi, delle successive volturazioni nonché dei delegati al pagamento degli abbonamenti, con il costante aggiornamento di tutti i dati per l'intera durata contrattuale.

Contratto di servizio ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 163/2006.

Procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 37, 55, comma 5 e 124 del D.Lgs. n.163/2006, e s.m.i., indetta con determinazione R.G. n. 693 del 20.07.2011 SETTORE SERVIZI SUL TERRITORIO n. 152 del 20.07.2011

### **3. LUOGO, DESCRIZIONE E NATURA DEL SERVIZIO:**

Il servizio oggetto del presente appalto dovrà essere realizzato secondo le indicazioni e prescrizioni fornite dal presente Bando e dal Capitolato Speciale di Appalto.

Per tutto quello non espressamente previsto nel presente bando vigono le prescrizioni del Codice Civile, del D. Lgs. n.163/2006 ss.mm.ii. ovvero le disposizioni legislative e regolamentari

disciplinanti la materia dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture da parte delle Pubbliche Amministrazioni, nonché le disposizioni vigenti in materia di disciplina delle attività.

## CATEGORIA OS 30- CLASSIFICA I

### 4. CODICE IDENTIFICATIVO DELLA GARA CIG N. - 30541815E3 -XC200238FF(finanziario)

### 5. TERMINE DI DURATA DEL CONTRATTO:

Anni due dall'inizio del servizio . Questo Comune si riserva la facoltà di prolungare i termini dell'appalto come previsto dall' art. 57 comma 5, lettera b del D. Lgs. n.163/2006 ss.mm.ii.

### 6. IMPORTO PRESUNTO DELL'APPALTO POSTO A BASE DI GARA:

Il valore dell'appalto è fissato in € 92.253,40 oltre IVA, pari al corrispettivo base stimato come entrate per il Concessionario, corrispondente agli introiti stimati per due anni:

Importo presunto per incassi lampade perenni, canone annuale

nr. 2.100 x € 15,49 ..... = € 32.529,00

Importo presunto per incassi lampade occasionali (N.5 lampade per ogni lampada perenne) :

nr. 2.100 x 5 x 2(giorni) ) x € 0,59 ..... = € 12.390,00

Importo per nuovi allacci , numero presunto circa n. 130

130 x 9,29 ..... = € 1.207,70

**Ricavo complessivo ..... = € 46.126,70 IVA esclusa;**

**Il valore dell'appalto è fissato in € 92.253,40 oltre IVA, pari al corrispettivo presunto degli incassi per nuovi allacci, canone lampade perenni ed occasionali corrispondente agli introiti stimati per due anni.**

Il valore dell'appalto innanzi indicato non ha valore negoziale, costituendo solo base di calcolo per le procedure di affidamento.

### 7. DOCUMENTAZIONE:

Il presente bando per la partecipazione alla gara e per la presentazione dell'offerta, nonché il *Capitolato d'Appalto*, sono pubblicati - nella loro versione integrale e con accesso libero, diretto e completo - sul sito web del Comune, all'indirizzo [http// www.comune.gragnano.na.it](http://www.comune.gragnano.na.it)

Sul medesimo sito, al medesimo indirizzo, a conclusione delle operazioni di gara, verrà pubblicato l'esito di gara. Con l'inserimento su tale sito del risultato di gara si intende assolto l'onere di comunicazione di cui all'articolo 79 comma 5) del D.Lvo 163/2006 e s.m.i..

### 8. TERMINE E INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

8.1. *Termine di ricezione delle offerte:* entro e non oltre le ore 12,00 del giorno. **09.09.2011**

8.2. *Indirizzo:* COMUNE DI GRAGNANO PROV. DI NAPOLI - VIA V. VENETO 32-80054 - GRAGNANO (NA)

8.3. *Modalità:* I plichi, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire all'ufficio protocollo del Comune, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, o consegnati a mano all'ufficio protocollo, entro il termine perentorio di cui al p.to 8.1) ed all'indirizzo di cui al p.to 8.2) del bando di gara; il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. E consentito altresì la consegna dei plichi a mano all'ufficio protocollo entro i termini innanzi stabiliti.

I plichi, pena l'esclusione, devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati dal titolare dell'impresa o legale rappresentante sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno -

oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

All'interno del plico andranno inserite due buste:

- BUSTA "A" pena l'esclusione, anch'essa sigillata con ceralacca, controfirmata sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'intestazione del mittente, l'oggetto della gara e la seguente dicitura: "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"
- BUSTA "B" pena l'esclusione, anch'essa sigillata con ceralacca, controfirmata sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'intestazione del mittente, l'oggetto della gara e la seguente dicitura: "OFFERTA ECONOMICA".

8.4. *Apertura delle offerte*: seduta pubblica il giorno **14.09.2011** in prima seduta, alle ore 10,00.; si procederà alla verifica della documentazione amministrativa e dei requisiti dei concorrenti ai fini dell'ammissione alla gara, riservandosi la facoltà di ricorrere alla richiesta di documenti ed informazioni complementari ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. n. 163/2006.

Sono ammessi ad assistere all'apertura del plico i legali rappresentanti delle imprese concorrenti o proprio delegato ai sensi di legge.

Successivamente sarà aperta la busta contenente l'offerta economica;

## **9. SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO:**

Il rappresentante dell'impresa concorrente (amministratore o direttore tecnico) dovrà recarsi, previo precedente appuntamento telefonico, nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,30 per il sopralluogo presso il Cimitero oggetto del servizio, portando una fotocopia semplice del certificato della C.C.I.A.A., se amministratore o direttore tecnico e documento di riconoscimento valido; l'incaricato autorizzato dovrà rappresentare una sola impresa concorrente.

A tal fine verrà rilasciata apposita certificazione che dovrà essere inserita, pena l'esclusione, nei documenti amministrativi. Tale sopralluogo è consentito fino a cinque giorni prima della scadenza della gara, pena il diniego al sopralluogo ed al relativo rilascio dell'attestato.

L'Appuntamento per il sopralluogo potrà essere prenotato contattando il Settore Servizi Sul Territorio ai n. 081 8732531/32/33/36

## **10. CAUZIONE PROVVISORIA:**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una Cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.lgs 163/2006 ( ex art. 30, commi 1 e 2-bis, delle legge n. 109/94 e s. m.) ed all'art. 100 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., dell'importo di € 1.845,07 ( pari al 2% dell'intero importo di contratto), ridotta all'1 % in caso di possesso di certificato di qualità, istituita alternativamente:

a) fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzato dal Ministero dell'economia e delle finanze; la garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

b) cauzione costituita in contanti, assegno bancario non trasferibile intestato al Tesoriere del Comune di Gragnano, od in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito presso la tesoreria comunale sita presso la Banca Popolare di Torre del Greco- Agenzia di Gragnano.

L'offerta deve altresì essere corredata, a pena di esclusione, da una dichiarazione di un istituto bancario oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una fidejussione o

polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino al termine dell'appalto.

#### **11. FINANZIAMENTO:**

Il presente appalto non prevede alcun onere a carico del Comune.

#### **12. GESTIONE DELLA CONCESSIONE E TARIFFE LAMPADE VOTIVE:**

La concessione sarà aggiudicata alla Ditta che avrà offerto l'importo maggiore sul corrispettivo degli incassi, e comunque non inferiore ad € 11.000 (Euro undicimila/00 ) annui, oltre IVA come per legge, per la concessione del servizio.

L'utente verserà i canoni convenuti, direttamente al concessionario a mezzo bollettini di conto corrente.

Il corrispettivo dell'appalto commisurato nella misura stabilita con il contratto di concessione del servizio, determinato dall'importo offerto per il servizio in essere, sarà versato dalla ditta Concessionaria, in due rate di pari importo, con scadenza semestrale entro il 30 giugno ed il 31 dicembre di ogni anno di gestione, mediante emissione di reversale di pagamento predisposta dal servizio finanziario del Comune;

La Ditta concessionaria si impegna a far data dalla consegna dell'appalto;

#### **Per i canoni annuali provvedere:**

a ) Comunicare e/o inviare a tutti gli utenti richiesta per la riscossione del relativo canone annuale, comunicando altresì agli stessi che il corrispettivo dovrà essere versato, esclusivamente a mezzo di bollettino postale di conto corrente intestato al concessionario, con l'indicazione dei termini per il pagamento;

b ) Stipulare con i richiedenti contratti per nuovi allacciamenti, comunicando agli stessi che il corrispettivo dovrà essere versato, esclusivamente a mezzo di bollettino postale su conto corrente intestato al concessionario;

c )- Trasmettere con scadenza semestrale entro il 30 giugno ed il 31 dicembre di ogni anno copia dei nuovi contratti stipulati;

- Per il pagamento delle lampade occasionali, il concessionario riscuoterà direttamente dagli utenti rilasciandone le rispettive ricevute:

e ) - stipulare con i richiedenti contratti per nuovi allacciamenti, per l'installazione di lampade perenni;

f )- All'ingresso del Cimitero dovrà essere messa, a cura e spese del concessionario, una cassetta tipo porta-lettere in cui si potranno imbucare le richieste di nuovi allacciamenti, comunicazioni e/ o quanto altro sia inerente al servizio in oggetto. Dovrà, inoltre, essere posto, sempre a cura e spese del concessionario, anche un cartello con l'indicazione del numero di telefono e di fax dello stesso concessionario a cui gli utenti possono rivolgersi, assicurando la reperibilità telefonica e via fax.

In corrispondenza di ciascuno degli ingressi principali del cimitero dovrà essere apposta, ben visibile, una tabella plastificata delle dimensioni minime 50x70 con elencazione delle tariffe praticate, modalità di pagamento e numero di conto corrente postale per il versamento.

Il Gestore dovrà tenere un elenco degli abbonati in apposita banca dati perfettamente aggiornata che dovrà essere condivisa con l'Amministrazione Comunale .

Il Gestore dovrà comunque provvedere ogni semestre di ciascun anno di concessione a comunicare in forma scritta, al Comune, il numero dei nuovi allacciamenti (con i dati anagrafici dell'abbonato) eseguiti nel semestre di riferimento, così come dovrà altresì comunicare le

volturazioni delle concessioni e/o eventuali modifiche del soggetto deputato al pagamento del canone.

I suddetti dati dovranno essere trasmessi in forma scritta e su supporto informatico .

### **13. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 nonché i raggruppamenti temporanei di concorrenti non ancora costituiti e consorzi ordinari di concorrenti ex art. 2602 del Codice Civile, regolarmente iscritti alla Camera di Commercio per l'attività di servizi di gestione lampade votive .

Se trattasi di società stabilite in altri Stati membri dell'Unione Europea, devono provare la propria iscrizione secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XI C del D. Lgs. n. 163/2006, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello stato membro nel quale è stabilito.

Si precisa che ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006, come sostituito dall'art. 2 comma 1 lett. i) del D. Lgs. n. 113 del 31.07.2007, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti.

Ai sensi dell'art. 37, comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006 è consentita la presentazione di offerte da parte dei raggruppamenti temporanei di concorrenti e di consorzi di concorrenti di cui all'art. 2602 del Codice Civile anche se non ancora costituiti; in questo caso l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti, dovranno essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

### **14 . REQUISITI DI ORDINE GENERALE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:**

I concorrenti dovranno rispettare, a pena d'esclusione dalla gara, quanto previsto dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., rendendo apposita autodichiarazione, corredata da carta d'identità.

### **15. REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:**

Le Ditte concorrenti devono essere in possesso:

- di attestazione rilasciata da società di attestazione SOA per cat. OS 30, cles.I<sup>^</sup> di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s.m. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per costruzione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., ai lavori da assumere o aver realizzato negli ultimi 3 anni lavori identici a quelli oggetto dell'appalto per un importo non inferiore ad 1,5 volte quello della presente gara, comprovandoli con attestazioni rilasciate dagli Enti, allegandole in originali.. I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, la documentazione prodotta, dovrà corrispondere alle norme vigenti nei rispettivi paesi;
- abilitazione di cui all'art.2 della ex legge 5 marzo 1990, n. 46/90, nuovo decreto ministeriale del 22 gennaio 2008, n.37 (DM.37/08);
- di certificazione di qualità UNI EN ISO 9001- 2008 attinente specificamente alla gestione di lampade votive cimiteriali;

- di iscrizione, alla Camera di Commercio per gestione e manutenzione di impianti elettrici a servizio di lampade votive cimiteriali;
- per le società commerciali il capitale sociale non deve essere inferiore ad € 120.000,00;
- per le ditte individuali il patrimonio netto non deve essere inferiore ad € 120.000,00;
- di almeno due dichiarazioni di referenze bancarie.
- avere in gestione almeno due cimiteri comunali negli ultimi tre anni, di cui uno in Comune con almeno un numero di abitanti pari o superiore al Comune di Gragnano, (sito ufficiale internet del Comune [www.comune.gragnano.na.it](http://www.comune.gragnano.na.it) - popolazione residente mese di marzo 2010 : 29.839 abitanti );

Tale dichiarazione deve essere comprovata da certificati in originale rilasciati dalle amministrazioni o enti pubblici medesimi; la certificazione deve indicare la tipologia del servizio effettuato, la sua durata, il compenso annuale percepito (IVA esclusa);

E' consentito l'avvalimento ai sensi dell'art 49 della Legge 163/2006 per tutti i requisiti richiesti, ad eccezione dell'iscrizione alla Camera di Commercio per attività specifica oggetto della gara, delle referenze bancarie e del capitale sociale e/o patrimonio netto che devono essere posseduti dal concorrente singolo o dal mandatario in caso di partecipazione in ATI o dall'impresa designata in caso di partecipazione di consorzi.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria; non è consentito, a pena d'esclusione, che dalla stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di regolare esecuzione, e l'impresa ausiliaria non può assumere il ruolo di subappaltatore.

## **16. PROTOCOLLO DI LEGALITA'.**

Tutti i concorrenti alla gara, sia che partecipino singolarmente o in associazione temporanea o consorzio, dovranno dichiarare espressamente di accettare le 8 (otto) clausole facenti parte del Protocollo di Legalità, stipulato in data 27-09-2007 tra l'Ente comunale ed il Prefetto di Napoli, utilizzando il modello allegato al presente bando.

Le clausole facenti parte del Protocollo di Legalità, dovranno essere redatte per esteso, sottoscritte ed allegate pena l'esclusione dalla gara, secondo lo schema allegato alla gara e denominato: Protocollo di Legalità.

Le clausole di cui ai precedenti punti formeranno parte integrante dello stipulando contratto con l'impresa aggiudicataria.

L'inosservanza di una delle predette clausole costituisce causa espressa di esclusione dalla Gara e/o di risoluzione del contratto.

Le società pubbliche aventi sede legale nel territorio della Provincia di Napoli dovranno dimostrare in sede di gara di aver sottoscritto il "Protocollo di Legalità" con il Prefetto di Napoli; le società aventi sede in Province, Regioni e/o Stati Europei, ove fossero in vigore norme analoghe, dovranno dichiarare di aver adempiuto alle norme ivi previste, in caso contrario dichiareranno che non esiste protocollo e/o norme analoghe.

La stazione appaltante provvederà, prima di procedere alla stipula del contratto di appalto, ad acquisire dalla Prefettura di Napoli le informazioni antimafia di cui all'art. 10 del D.P.R. 252/98 sul conto delle imprese interessate, aventi sede legali anche al di fuori della Provincia di Napoli.

**17. TERMINE VALIDITA' DELL'OFFERTA:**

L'offerta dovrà conservare la sua validità per 180 giorni dalla data di esperimento della gara.

**18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

La concessione sarà aggiudicata alla Ditta che avrà offerto l'importo annuo maggiore da versare al Comune, che non potrà essere inferiore ad € 11.000,00 ( undicimila/00 ) oltre IVA come per legge per la concessione del servizio.

In caso di parità si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23.05.1924. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida ritenuta congrua.

La stazione appaltante, in caso di sospetto di anomalia, procederà alla verifica delle offerte ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. n. 163/2006.

Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000 l'Amministrazione si riserva di procedere ad effettuare idonei controlli a campione in relazione a quanto dichiarato dai soggetti partecipanti alla gara in sede di autocertificazione procedendo in caso di dichiarazioni false alle necessarie segnalazioni previste ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e dell'art. 38, comma 1, lett. h) del D.Lgs. n. 163/2006; i controlli su quanto dichiarato in sede di autocertificazione verranno comunque effettuati nei riguardi del primo e secondo classificato.

**19. SUBAPPALTO:**

Non è consentito il subappalto .

**20. DOCUMENTAZIONE NECESSARIA AI FINI DELL'AMMISSIONE ALLA GARA:**

Il concorrente, a pena di esclusione dalla gara, dovrà inserire nel plico, con le modalità già indicate al p.8.3, la "Documentazione amministrativa" quanto segue:

a) istanza di ammissione alla procedura aperta redatta sul modello allegato; (allegato A)

b) dichiarazione sostitutiva ai sensi artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 resa e sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento della carta d'identità del sottoscrittore, riguardante il rispetto dei requisiti di ordine generale, economico-finanziari, tecnico-organizzativi e di idoneità professionale, utilizzando esclusivamente il modulo allegato. (allegato B)

I moduli allegati sono parte essenziale ed integranti del presente bando;

c) attestazione d'avvenuto sopralluogo presso i luoghi interessati dall'appalto;

L'attestato potrà essere rilasciato solo ed esclusivamente al direttore tecnico o all'amministratore dell'impresa concorrente; (allegato C)

d) Il Capitolato d'appalto firmato e timbrato in ogni pagina per accettazione;

e) garanzia fidejussoria con l'importo e le modalità indicate al punto 10 del presente bando; in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti essa dovrà essere intestata segnatamente a tutte le imprese associate, partecipanti al raggruppamento temporaneo, pena l'esclusione dalla gara. La garanzia cesserà automaticamente, ad eccezione che per il soggetto aggiudicatario e per il secondo classificato, al momento della comunicazione da parte della stazione appaltante del provvedimento di aggiudicazione e, comunque decorsi 30 giorni dall'aggiudicazione;

f) dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità sottoscritto tra il Comune Di Gragnano ed Il Prefetto Di Napoli in data 27-09-2007 da fare esclusivamente sul modello allegato; (allegato D)

g) copia conforme certificati: Camera di commercio, SOA , attestato di qualità;

h) busta sigillata con ceralacca contenente l'offerta economica, all'interno della quale dovrà essere inserita una dichiarazione, redatta in lingua italiana ed in bollo, indicante l'importo annuo offerto al Comune, quale corrispettivo di aggio sugli incassi, che non potrà essere inferiore o pari ad € 11.000,00 ( undicimila/00 ) così in cifre come in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare o legale rappresentante dell'impresa o società, ente cooperativo, imprese facenti parte del raggruppamento temporaneo d'impresa o dal legale rappresentante del Consorzio, o dal procuratore speciale con firma leggibile e per esteso. In quest'ultimo caso l'atto di procura deve far riferimento alla presente gara e dovrà essere allegato alla documentazione. Nell'offerta non dovranno essere inseriti altri documenti.

## **21. INFORMAZIONI:**

E' possibile chiedere informazioni di natura tecnica al Settore Servizi sul Territorio (tel.081 8732532/33/36 ) ai sensi e per gli effetti della L. n. 241/1990 e s.m.i. si informa che il responsabile del procedimento relativo al bando in oggetto è il sig. Francesco Vaccaro (Tel. 081 8732536 ).

TUTTE LE COMUNICAZIONI RELATIVE ALLA PRESENTE GARA SARANNO INVIATE ESCLUSIVAMENTE A MEZZO TELEFAX AL RECAPITO CHE CIASCUN CONCORRENTE DOVRÀ INDICARE, RESTANDO SOLLEVATA LA STAZIONE APPALTANTE DA OGNI DISGUIDO DI RECAPITO DOVUTO A ERRONEA O FALSA INDICAZIONE DEL RECAPITO DI TELEFAX O AD INEFFICIENZA TECNICA DELL'APPARECCHIATURA DI RICEZIONE DELLO STESSO.

## **22. FALLIMENTO O RISOLUZIONE DEL CONTRATTO CON GRAVE INADEMPIMENTO DELL'ESECUTORE - PROGRESSIVO INTERPELLO:**

L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 163/2006, si riserva la facoltà, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento da parte dell'impresa aggiudicataria, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del servizio.

Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario.

L'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.

## **23. ULTERIORI NORME ED AVVERTENZE:**

Oltre alle cause di esclusione già espressamente previste nel presente bando e ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006, e successive integrazioni e modificazioni, oltre che ai sensi dell'art. 14 della Legge n. 81/2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 Agosto 2007 n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro", saranno esclusi dalla gara e non potranno stipulare i relativi contratti gli Appaltatori e le imprese:

a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della Legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione ed

il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di imprese individuale, il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, di amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;

c) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo, dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del Codice penale e dell'articolo 445 comma 2 del Codice di procedura penale;

d) che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

e) che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante da rapporti di lavoro;

f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

g) che hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

i) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

j) che non presentino la certificazione di cui all'art. 17 della legge n. 68/1999, salvo il disposto del comma 2;

k) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 231/2001o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica

Amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36 bis, comma 1, del decreto legge n. 223/2006, convertito in legge n. 248/2006;

l) nei cui confronti sia stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;

m) nella fattispecie di cui alla precedente lettera b), che anche in assenza nei loro confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 686. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;

n) che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

o) che si sono avvalsi dei piani individuali di emersione ai sensi della L. 266/2002 fino alla conclusione del periodo di emersione;

p) che non abbiano effettuato il sopralluogo obbligatorio previsto dal presente bando di gara;

q) che, soggetti agli obblighi previsti dalla Legge 12 marzo 1999, n. 68, non abbiano dichiarato ciò e/o non risulti che abbiano ottemperato alle norme per il diritto al lavoro dei disabili di cui all'articolo 17 della citata legge e circolare n. 4/2000 del Ministero del Lavoro e della Previdenza sociale direzione generale per l'impiego;

r) che, non soggetti agli obblighi previsti dalla Legge 12 marzo 1999 n. 68, non abbiano dichiarato che l'impresa medesima è stata esclusa dall'osservanza delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, in quanto impresa con meno di 15 dipendenti;

s) che, non soggetti agli obblighi introdotti dalla Legge n. 68/1999 e rientranti nella fascia occupazionale tra 15 e 35 dipendenti, non abbiano effettuato nuove assunzioni a partire dal 18 gennaio 2000 e non abbiano dichiarato che l'impresa medesima è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili.

- Si stabilisce inoltre che trascorsa l'ora fissata per la presentazione dell'offerta non viene riconosciuta valida alcuna offerta o documentazione integrativa anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta o documentazione precedente;

- non è ammessa alla gara l'offerta che non sia corredata della garanzia pari al 2% dell'importo contrattuale;

- è motivo di esclusione dalla gara, la presentazione della garanzia pari al 2% che non preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del Codice civile, nonché l'operatività della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, che non abbia validità pari ad almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta o che non sia

accompagnata da una dichiarazione rilasciata dal fideiussore d'impegno a rilasciare la cauzione definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, ai sensi dell'articolo 75, comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006.

- verranno escluse le offerte presentate da raggruppamenti e consorzi non costituiti e che non contengano l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa indicata e qualificata come mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;

- verranno escluse le offerte presentate da raggruppamenti e consorzi non costituiti la cui garanzia a corredo dell'offerta non risulti intestata a tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento;

- non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato;

- non è ammessa alla gara l'offerta che non risulti pervenuta entro il termine fissato per la presentazione delle offerte;

· non si darà corso all'apertura del plico contenente l'offerta sul quale non sia apposto il nome del concorrente o la scritta relativa all'oggetto della gara o che non sia sigillato con ceralacca e che non sia controfirmato sui lembi di chiusura;

- non sarà ammessa alla gara l'offerta mancante di una sola delle dichiarazioni o certificazioni richieste dal bando di gara;

- determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposito plico interno debitamente sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, recante l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara. In questo caso l'offerta resta sigillata e debitamente controfirmata dal Presidente della gara con indicate le irregolarità che saranno pure riportate sul verbale - rimanendo acquisita agli atti della gara;

- non sono ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto

- in caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione a norme del 2° comma dell'art. 77 del R.D. 23.05.1924 n. 827;

- la documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30.12.1982 n. 955;

· l'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di rinviarne la data dandone comunque comunicazione ai concorrenti mediante avviso all'Albo Pretorio del Comune, senza che gli stessi possano accampare pretese al riguardo; la seduta di gara può essere sospesa ed aggiornata da altra ora o giorno successivo.

- è esclusa la competenza arbitrale;

- l'Amministrazione assolverà agli obblighi di comunicazione dell'aggiudicazione ai non aggiudicatari ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. n. 163/2006.

#### **24. OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO:**

Dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto la ditta aggiudicataria dovrà presentare:

- certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, da cui risulti che nulla-osta alla stipulazione del contratto ai sensi della L. n. 575/1965 e s.m.i.;

- la garanzia fidejussoria nella misura del 10% stipulata secondo il disposto dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e del D.M. n. 123/2004 la quale potrà, a scelta dell'aggiudicatario, essere presentata mediante polizza fidejussoria o fideiussione bancaria, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del Decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. La garanzia dovrà avere una durata pari a quella dell'appalto e dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957 comma 2 del Codice civile, e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La cauzione dovrà inoltre contenere esplicito impegno dell'azienda, istituto od impresa, a versare la somma stessa alla tesoreria dell'ente nel caso in cui la stessa debba essere incamerata. La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della garanzia ex art. 75 D.Lgs. n. 163/2006 da parte della

stazione appaltante che aggiudicherà l'appalto al concorrente che segue in graduatoria. La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento dell'appalto e cessa di avere effetto alla scadenza dell'appalto. La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto al servizio erogato, salva comunque la risarcibilità del maggior danno. La stazione appaltante ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per garantire il regolare espletamento del servizio in oggetto nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore. La stazione appaltante ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni di contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori;

- polizze assicurative previste all'art. 23 del Capitolato speciale d'appalto con i massimali in esso indicati;

- il modello Durc in corso di validità attestante la regolarità contributiva;

Sono a carico della ditta appaltatrice tutte le spese contrattuali (bolli, registrazione, diritti di segreteria, etc..).

Ove nel termine previsto l'impresa non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentata alla stipulazione del contratto nel giorno e nel luogo stabilito, l'Amministrazione avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e procedere all'escussione della garanzia a corredo dell'offerta, salvi i maggiori danni.

L'Impresa aggiudicataria si obbliga, altresì, ad applicare tutte le clausole relative all'osservanza delle condizioni normative e retributive risultanti dai contratti collettivi di lavoro, nonché tutti gli adempimenti previsti dalla L. 19.03.1990 n. 55.

## **25. DISPOSIZIONI FINALI:**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 si informa che:

a) i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini dello stesso procedimento;

b) il trattamento dei dati conferiti dai partecipanti alla gara ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti rispetto all'affidamento dei lavori di cui trattasi;

c) il conferimento dei dati richiesti ha natura facoltativa; un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni previste comporterà l'esclusione dalla procedura di gara;

d) i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:

- al personale dipendente dell'Ente responsabile in tutto od in parte del procedimento e comunque coinvolto per ragioni di servizio;

- agli eventuali soggetti esterni dell'Ente comunque coinvolti nel procedimento;

- alla commissione di gara;

- ai concorrenti in gara;

- ai competenti uffici pubblici in esecuzione delle vigenti disposizioni di legge;

- agli altri soggetti aventi titolo ai sensi della L. 241/1990;

e) soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione aggiudicatrice.

## **26. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Responsabile del procedimento è il sig. Francesco Vaccaro (Tel. 0818732536).

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Sig. Francesco Vaccaro**

### **IL CAPO SETTORE SERVIZI SUL TERRITORIO**

**Arch. Vincenza Coda**